

**AGROPECUÁRIA GUARITA S/A**

C N P J - MF 01.903.186/0001-51 e NIRE 51300003660 de 27/02/1986

**BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023**

**RELATÓRIO DA DIRETORIA**

Senhores Acionistas: Apresentamos aos senhores acionistas, em cumprimento às disposições legais e estatutárias, o presente Balanço Patrimonial encerrado em 31 de dezembro de 2023 e às demonstrações do resultado do exercício e das mutações do patrimônio líquido. A situação patrimonial e financeira acha-se evidenciada através da análise dos registros, representativos do ATIVO e PASSIVO que compreenderam o Balanço Patrimonial da Sociedade. Permanecemos ao Vosso inteiro dispor para a prestação de todas as informações e esclarecimentos que forem julgados necessários. Rondonópolis - MT, 04 de abril de 2024

HANNELORE STROBEL - DIRETORA  
RG 5016245631 SSP-RS - CPF - 276.690.331-34

THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR  
RG 6018871613 - SJS - RS - CPF - 332.001.140-53

**BALANÇO LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023**

	RS	RS		RS	RS
	31/DEZ/23	31/DEZ/22	P A S S I V O	31/DEZ/23	31/DEZ/22
<b>A T I V O</b>			<b>CIRCULANTE</b>	10.553.341,60	5.754.052,27
CIRCULANTE	30.402.104,84	2.355.029,72	Forneecedores	5.068.153,36	13.106,42
DISPONIBILIDADE	2.876.202,29	30.560,53	Financiamento Curto Prazo	-0-	290.659,48
Caixa	64.449,57	-0-	Salários	22.169,20	71.444,31
Bancos Cta Movimento	2.811.752,72	30.560,53	Obrigações Fiscais e Sociais	260.441,04	192.804,80
Valores Vinc Merc Aberto	-0-	-0-	Obrigações Trabalhistas	274.238,00	257.697,26
<b>CREDITOS</b>	8.291.714,14	436.848,87	Clientes	4.928.340,00	4.928.340,00
Clientes	7.889.369,36	154.100,00	<b>NÃO CIRCULANTE</b>	14.895.946,49	896.272,66
Adiantamento a Funcionários	-0-	-0-	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	14.895.946,49	896.272,66
Impostos a Recuperar	108.079,76	108.079,76	Financiamento de longo Prazo	14.130.900,00	131.226,17
Créditos a terceiros	119.595,91	-0-	Débitos de Empresas Ligadas	322.275,89	322.275,89
Bloqueio Judicial	174.669,11	174.669,11	Débitos de acionistas	442.770,60	442.770,60
<b>ESTOQUES</b>	19.234.188,41	1.887.620,32	<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	73.959.118,70	26.153.478,94
Produtos em Estoque	-0-	-0-	CAPITAL REALIZADO	2.537.767,83	2.537.767,83
Culturas em Andamento	19.234.188,41	1.887.620,32	Capital Social	2.537.767,83	2.537.767,83
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	69.006.301,95	30.448.774,15	RESERVAS DE CAPITAL	3.868.845,84	1.478.563,85
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	67.001.205,65	28.236.084,39	Reserva Legal	3.868.845,84	1.478.563,85
Créditos de Pessoas Ligadas	63.658.309,54	24.929.010,64	<b>LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS</b>	67.552.505,03	22.137.147,26
Créditos de Empresas Ligadas	3.342.896,11	3.307.073,75	Lucros Acumulados	73.482.131,70	28.066.773,93
Créditos de Terceiros	-0-	-0-	(-) Prejuizos Acumulados	(5.929.626,67)	(5.929.626,67)
INVESTIMENTOS	74.105,62	74.105,62			
Participações Societárias	74.105,62	74.105,62			
<b>IMOBILIZAÇÕES</b>	1.930.990,68	2.138.584,14	<b>TOTAL DO PASSIVO*****</b>	99.408.406,79	32.803.803,87
Terras	1.119.769,51	1.119.769,51	*****		
Maq Equip e Implem Agrícolas	681.921,35	889.514,81	*****		
Prédios e Benfeitorias	-0-	-0-	*****		
Veículos	-0-	-0-	*****		
Pastagens	25.228,25	25.228,25	*****		
Outros Imobilizações	104.071,57	104.071,57	*****		
<b>TOTAL DO ATIVO*****</b>	99.408.406,79	32.803.803,87	*****		

**R E C O N H E C I M E N T O**

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL da AGROPECUÁRIA GUARITA S/A, o qual soma a importância de R\$ 99.408.406,79 (noventa e nove milhões, quatrocentos e oito mil, quatrocentos e seis reais e setenta e nove centavos), tanto no Ativo como no Passivo. Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas. As informações foram extraídas das folhas nº 816 a 823 do Livro Diário nº 39. A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado; a sociedade não possui Auditoria Independente. Rondonópolis - MT, 04 de abril de 2024.

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMONIO LIQUIDO**

***** CONTAS ESPECIFICAÇÕES	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	RESERVAS DE LUCROS RESERVA LEGAL	LUCROS OU (PREJUIZOS) ACUMULADOS	TOTAIS
Saldo em 31.12.2022	R\$ 2.537.767,83	1.478.563,85	22.137.147,26	26.153.478,94
Aumento de Capital	R\$ -0-	2.390.281,99	-0-	2.390.281,99
Resultado do Exercício	R\$ -0-	-0-	45.415.357,77	45.415.357,77
Distribuição de sobras	R\$ -0-	-0-	-0-	-0-
Saldo em 31.12.2023	R\$ 2.537.767,83	3.868.845,84	67.552.505,03	73.959.118,70

Reconhecemos a exatidão da presente demonstração.

Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas. As informações foram extraídas das folhas nº 816 a 823 do Livro Diário nº 39. A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado; a sociedade não possui Auditoria Independente. Rondonópolis - MT, 04 de abril de 2024.

**NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31/12/2023**

**NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL**

A Companhia é uma sociedade anônima de capital fechado, que tem por atividade operacional a produção e comercialização de produtos primários, dentre os quais os principais são: soja, milho e bovinos de corte.

**NOTA 2 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância das disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações: Lei 6404/76 e suas alterações, observados também os aspectos fiscais vigentes. Estoques – Os produtos em estoque estão registrados ao custo de produção. A conta culturas em andamento, representa os gastos até a data do balanço na formação das lavouras da safra 2023/2024. Investimentos – Os investimentos estão registrados pelo custo de aquisição. Imobilizado – Esta demonstrado ao custo de aquisição ou construção, menos depreciação acumulada.

Outros Direitos e Obrigações – Demais ativos e passivos circulantes e não circulantes estão atualizados até a data do balanço, quando legal ou contratualmente exigidos. Apuração do Resultado – As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência.

**NOTA 3 - CAPITAL SOCIAL**

O capital social está composto por ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, assim distribuído:

	31/12/2022	31/12/2023
Capital Social Ações ordinárias	30.442.421,970	30.442.421,970
Capital Social Subscrito	R\$ 2.537.767,83	R\$ 2.537.767,83
<b>Capital Social Integralizado</b>	<b>R\$ 2.537.767,83</b>	<b>R\$ 2.537.767,83</b>

Reconhecemos a exatidão da presente demonstração.

Rondonópolis – MT, 04 de abril de 2024

HANNELORE STROBEL - DIRETORA  
RG 5016245631 SSP - RS  
CPF - 276.690.331-34

THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR  
RG 6018871613 - SJS - RS  
CPF - 332.001.140-53

LEANDRO ASSMANN - TEC CONT  
RG 1000826436 - SSP - RS  
CRC - RS 54 521/O S 3  
CPF - 654.395.890-15

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**

	RS	RS
	31/DEZ/23	31/DEZ/22
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	58.375.496,79	13.465.936,28
Vendas de Produtos	58.375.496,79	13.465.936,28
<b>DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>	(549.835,28)	(272.991,93)
Impostos s/ Vendas	(549.835,28)	(272.991,93)
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	57.825.661,51	13.192.944,35
<b>CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS</b>	(6.984.418,26)	(1.899.237,06)
<b>LUCRO BRUTO</b>	50.841.243,25	11.293.707,29
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	(4.879.469,49)	(1.986.712,78)
Honorários Diretores	(502.312,87)	(737.086,32)
Despesas Tributárias	(1.470.331,72)	(456.010,06)
Desp Ger Administrativas	(2.099.054,77)	(693.719,98)
Despesas Financeiras	(245.899,37)	(34.898,62)
Receitas Financeiras	42.535,23	-0-
Contribuição Social	(604.405,99)	(64.997,80)
<b>OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</b>	-0-	-0-
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	45.961.773,76	9.306.994,51
<b>RECEITAS NÃO OPERACIONAIS</b>	1.843.866,00	8.083.084,62
<b>DESPESAS NÃO OPERACIONAIS</b>	-0-	-0-
<b>RESULTADO DE PART SOCIETÁRIAS</b>	-0-	-0-
<b>RESULTADO ANTES PROVISÃO IR</b>	47.805.639,76	17.390.079,13
<b>PROVISÃO PARA IMP RENDA</b>	-0-	-0-
<b>LUCRO OU PREJUÍZO DO EXERCÍCIO</b>	47.805.639,76	17.390.079,13

Reconhecemos a exatidão da presente demonstração.

Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas. As informações foram extraídas das folhas nº 816 a 823 do Livro Diário nº 39. A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado; a sociedade não possui Auditoria Independente. Rondonópolis - MT, 04 de abril de 2024.

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA – MÉTODO INDIRETO**

	RS	RS
	31/DEZ/23	31/DEZ/22
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	47.805.639,76	17.390.079,13
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	47.805.639,76	17.390.079,13
<b>AJUSTES POR:</b>		
Depreciações e amortização	207.593,46	265.266,56
Renda de Investimentos	-0-	-0-
Distribuição de lucros	-0-	(794.834,88)
	<b>48.013.233,22</b>	<b>16.860.510,81</b>
<b>(AUMENTO) REDUÇÃO DE ATIVOS</b>		
Estoques	(17.346.568,09)	222.511,35
Clientes e Créditos de Empresas Ligadas	(7.735.269,36)	(16.948.739,34)
Impostos a recuperar	-0-	-0-
Demais contas do Ativo Circulante	(119.595,91)	235.897,11
	<b>(25.201.433,36)</b>	<b>(16.490.330,88)</b>
<b>AUMENTO (REDUÇÃO) DE PASSIVOS</b>		
Forneecedores	5.055.046,94	7.202,46
Obrigações fiscais	67.636,24	130.019,94
Obrigações trabalhistas	(32.734,37)	64.614,96
Demais contas do Passivo	-0-	2.667,79
	<b>5.089.948,81</b>	<b>204.505,15</b>
<b>Caixa gerado nas atividades operacionais</b>	<b>27.901.748,67</b>	<b>574.685,08</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimentos</b>		
Aquisições de Ativo Imobilizado	-0-	(468.210,98)
Empréstimos para empresas e acionistas ligados	(38.765.121,26)	-0-
Caixa aplicado nas atividades de investimentos	<b>(38.765.121,26)</b>	<b>(468.210,98)</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>		
Recebimento de financiamentos	13.709.014,35	(77.741,14)
Empréstimos de empresas e acionistas ligados	-0-	-0-
Caixa gerado pelas atividades de financiamento	<b>13.709.014,35</b>	<b>(77.741,14)</b>
<b>Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>2.845.641,76</b>	<b>28.732,96</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	30.560,53	1.827,57
Caixa e equivalentes de caixa no fim do período	2.876.202,29	30.560,53

Reconhecemos a exatidão da presente demonstração.

Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas. As informações foram extraídas das folhas nº 816 a 823 do Livro Diário nº 39. A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado; a sociedade não possui Auditoria Independente. Rondonópolis - MT, 04 de abril de 2024.

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://izisign.com.br/Verificar/6230-E726-6529-0BAE> ou vá até o site <https://izisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 6230-E726-6529-0BAE



### Hash do Documento

C157279468B18A6A75204A554FC0C544FB1488A5EB88AE3BDFEC32C5186665A8

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 25/04/2024 é(são) :

- Samuel Logrado De Souza (Signatário - Sociedade Impressora Souza Ltda) - 109.220.911-53 em 25/04/2024 11:19 UTC-03:00  
**Tipo:** Certificado Digital - SOCIEDADE IMPRESSORA SOUZA LTDA - 03.178.639/0001-50

